

Na temelju članka 46. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03) i članka 16. Statuta Lučke uprave Umag-Novigrad, Upravno vijeće Lučke uprave Umag-Novigrad dana 9. kolovoza 2021. godine, donosi

ODLUKU **o potpisivanju Ugovora o dugoročnom kreditu s IKB Umag d.d. Umag**

Članak 1.

Donosi se Odluka o potpisivanju Ugovora o kreditu s Istarskom kreditnom bankom Umag d.d. Umag, Ernesta Miloša 1, Umag, MBS: 040001029, OIB: 65723536010 prema sljedećim uvjetima:

- iznos kredita u kn =5.000.000,00, (slovima: petmilijunakuna),
- redovna kamata: 0,87% (nulacijeliosamdesetisedamposto), godišnja,
- naknada za obradu kredita: 0,10% (nulacijelidesetposto) od iznosa odobrenog kredita, jednokratno, a plaća se prije korištenja kredita,
- sve ostale naknade po ovom Ugovoru plaćaju se u iznosu i na način utvrđenom važećom Odlukom o tarifi naknada za vršenje bankarskih usluga Kreditora
- način i rok vraćanja: Glavnica odobrenog kredita otplatit će se u 48 (četrdesetiosam) jednakih rata koje dospijevaju 30.06. (tridesetoglipnja), 31.07. (tridesetiprvogsrpnja), 31.08. (tridesetiprvogkolovza), 30.09. (tridesetogrujna), od kojih je prva rata 30.06.2022. godine (tridesetoglipnjadvijetisućeidvadesetidrugegodine), a posljednja rata je 30.09.2033. godine. (tridesetogrujnadvijetisućeitridestitrećegodine),
- osiguranje otplate kredita: Korisnik kredita je u svrhu osiguranja otplate kredita dužan Kreditoru predati: 1 (jednu) javnobilježnički potvrđenu zadužnicu Korisnika kredita na iznos kredita, uvećano za kamate, naknade i troškove,
- korisnik kredita je suglasan da se na temelju Ugovora o kreditu radi ostvarenja naplate potraživanja nakon dospijea obveze iz Ugovora o kreditu može neposredno provesti prisilna ovrha na cjelokupnoj njegovoj pokretnoj, nepokretnoj imovini i potraživanjima,
- ukoliko Korisnik kredita, sukladno UGOVORU (PARTNERSHIP AGREEMENT) o sufinanciranju provedbe projekta potpisanog 02. kolovoza 2020. godine KLASA: 342-01/20-01/60 URBROJ:2163/1-14-04-20-2. ostvari pravo na isplatu sredstva po navedenoj Ugovoru, isti je dužan odmah po primitku sredstava cjelokupan iznos uplatiti u korist Kreditora, a u svrhu umanjenja glavnice kredita.

Članak 2.

Ovlašćuje se ravnatelj Lučke uprave Umag-Novigrad da s ISTARSKOM KREDITNOM BANKOM UMAG D.D. UMAG sklopi Ugovor o kreditu, u skladu s odredbama članka 1. ove Odluke i Prijedlogu Ugovora o kreditu koji čini sastavni dio ove Odluke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu davanjem suglasnosti Skupštine Istarske županije.

KLASA:342-01/21-01/61
URBROJ: 2163/1-14-04-21-2
Umag, 9. kolovoza 2021. godine

LUČKA UPRAVA UMAG-NOVIGRAD

UPRAVNO VIJEĆE

Predsjednik:

Alen Luk

OBRAZLOŽENJE

Lučka uprava Umag – Novigrad je do 2020. god. redovito podmirivala godišnje kreditne obaveze (godišnji anuitet glavnice + kamata). Zbog nastale pandemije corona virusom COVID-19 cijela 2020. god. bilježila je pad prometa od cca. 40%, a u prvih 5,5 mjeseci 2021. godine bilježimo pad prometa od cca. 25% koji se odnosi na prihode koncesija, pad prometa od 66% na dnevne naplate lučkih pristojbi, te pad prometa od 6,5% na naplatu pristojbi nautičkih vezova (ugovori do 6 mjeseci).

Prošle 2020. godine Lučka uprava Umag – Novigrad dogovorila je moratorij kreditnih obaveza za godinu dana koji je istekao 30. lipnja 2021. god. Zbog znatno slabijeg prihodovanja u 2020. god., te slabijeg prometa u 2021. god. Lučka uprava Umag – Novigrad nema potrebnu akumulaciju sredstava kako bi podmirila nadolazeće kreditne obveze.

Iz navedenih razloga potrebno je reprogramirati dosadašnje kreditne obveze u ukupnom iznosu od 3.100.000,00 Kn koje se odnose na dugoročni kredit u iznosu od 3.100.000,00 za izgradnju luke Porporela u Novigradu po kamatnoj stopi od 3,35% (ugovor o kreditu iz 2014. god.).

Iz navedenog, te iz nacрта Ugovora o kreditu s Istarskom Kreditnom Bankom iz Umaga je vidljivo da je nova kamatna stopa od 0,87% znatno niža od dosadašnjih kamatnih stopa, što će predstavljati dodatnu uštedu za trošak kamate. Također se predlaže i otplata kredita u ljetnim mjesecima kada Lučka uprava Umag-Novigrad ostvaruje znatno veće prihode.

Potrebno je također osigurati sredstva u iznosu od 1.900.000,00 za provedbu EU projekta iz prekograničnog programa Interreg Italija-Hrvatska 2014 - 2020 pod nazivom FRAMESPORT koji se sufinancira sredstvima Europske unije iz Europskog fonda.

Lučka uprava Umag – Novigrad planira raspolagati iznosom od 327.043,00 € od kojih su 277.986,55 € (85%) sredstva INTERREG (EU) a, 49.056,45 € (15%) vlastita sredstva.

Tijekom 2019. g. Lučka uprava Umag – Novigrad pristupila je u pripremi i kandidiranju projekta FRAMESPORT u cilju poboljšavanja uvjeta upravljanja manjim lukama.

Cjelokupan projekt FRAMESPORT zajednički će provoditi 15 partnera:

LP - CORILA

PP1 - Comune di Monfalcone MMON

PP2 - Institute for Transport and Logistics ITL

PP3 - Agenzia regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio ASSET

PP4 - Sviluppo Marche Srl SVIM

PP5 - Azienda Regionale Attività Produttive ARAP

PP6 - Azienda Autonoma di Soggiorno e Turismo Termoli AAST

PP7 - Lučka Uprava Umag Novigrad LUUN

PP8 - Primorsko-goranska županija PGZ

PP9 - Županijska lučka uprava Zadar ZULZ

PP10 - Lučka Uprava Šibenik LUS

PP11 - University of Rieka

PP12 - Logoteam Ltd. LOGO

PP13 - Euro-Mediterranean Center on Climate Change CMMCC

PP14 - Lučka Uprava Senj - LUSE

PP15 - Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture Uprava pomorstva MITHR

Lead partner (glavni partner) odnosno voditelj projekta je talijanska neprofitna udruga CORILA (www.corila.it), koja okuplja brojne znanstvene ustanove regije Veneto i šire. Projekt obuhvaća 5 različitih radnih područja (work package – WP) u kojima će Lučka uprava Umag – Novigrad sudjelovati, a najbitnije je radno područje WP5, u kojem Lučka uprava Umag - Novigrad kao partner priprema i provodi pilot projekt koji se direktno prilagođava i primjenjuje potrebama Lučke uprave Umag – Novigrad. Tijekom implementacije WP5 predviđen je razvoj software-a za upravljanje manjim lukama i nabava potrebne opreme (pametnog video nadzora, radio senzora, informatičke opreme i plovila na električni pogon). Nacrt (draft) navedenog pilot projekta predložen je od strane Lučke uprave Umag – Novigrad.

Lučkoj upravi Umag – Novigrad je omogućena potpuna ili djelomična prijevremena otplata otplata kredita za EU projekt FRAMESPORT bez obračuna naknade.

Temeljem čl. 30, st. 1, toč. 11 Zakona o javnoj nabavi (Izuzeca za ugovore o javnoj nabavi), Lučka Uprava Umag Novigrad nije obavezna odraditi postupak javne nabave.