

Temeljem članka 71. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine broj 83/23) i članka 16. Statuta Županijske lučke uprave Umag-Novigrad - Autorita' portuale regionale di Umago – Cittanova, Upravno vijeće Županijske lučke uprave Umag-Novigrad - Autorita' portuale regionale di Umago – Cittanova (u nastavku Lučka uprava) na sjednici održanoj dana 28. prosinca 2023. godine, donosi

**PLAN UPRAVLJANJA  
LUČKOG PODRUČJA ŽUPANIJSKE LUČKE UPREAVE UMAG – NOVIGRAD – AUTORITA'  
PORTUALE REGIONALE DI UMAGO - CITTANOVA  
ZA RAZDOBLJE OD 2024. DO 2028. GODINE**

**Članak 1.**

Plan upravljanja lučkog područja Lučke uprave sadrži:

1. planirane aktivnosti na lučkom području i prioritete njihove realizacije,
2. izvore sredstava za njihovu realizaciju,
3. plan održavanja i izgradnje lučkog područja,
4. plan davanja dozvola na pomorskom dobru,
5. plan nadzora ovlaštenika dozvola u lučkom području

**I PLANIRANE AKTIVNOSTI NA LUČKOM PODRUČJU I PRIORITETI NJIHOVE REALIZACIJE**

**Članak 2.**

Poslovi upravljanja lučkim područjem određuje se u četverogodišnji plan razvoja luke kojim se postavljaju ciljevi u skladu s kojima se definira godišnji plan rada luke i financijski plan lučke uprave, a obuhvaćaju:

1. izgradnju i održavanje lučke nadgradnje i podgradnje
2. opremanje luke opremom za zaštitu mora od onečišćenja s brodova
3. održavanje dubine u luci i na sidrištu luke
4. troškove poslovanja lučke uprave.

**II IZVORI SREDSTAVA ZA PLANIRANE AKTIVNOSTI NA POMORSKOM DOBRU I PRIORITETI NJIHOVE REALIZACIJE**

**Članak 3.**

Sredstva za upravljanje lučkim područjem su:

1. lučke pristojbe
2. prihod od koncesije na lučkom području
3. prihod od posebne upotrebe na lučkom području
4. sredstva iz državnog proračuna

5. bespovratne potpore iz strukturnih fondova Europske unije
6. ostali prihodi u skladu s ovim Zakonom i općim aktima lučke uprave
7. prihod od dozvola.

### **III PLAN ODRŽAVANJA I IZGRADNJE LUČKOG PODRUČJA**

#### **Članak 4.**

U Godišnjem programu rada i razvoja Lučke uprave određuju se godišnje aktivnosti održavanja i izgradnje lučkog područja.

### **IV PLAN DAVANJA DOZVOLA U LUČKIM PODRUČJIMA**

#### **Članak 5.**

Planom davanja dozvola u lučkim područjima određuju se rok davanja dozvole, djelatnost koja će se obavljati i sa kojim sredstvima, te pozicije obavljanja djelatnosti, kao i grafički prikaz mikrolokacija.

Djelatnosti koje se mogu obavljati u lučkom području pod upravom Lučke uprave su:

1. Prijevoz putnika u redovnim taxi službama i izletima
2. Iznajmljivanje plovila i opreme za rekreaciju i sport
3. Ugostiteljska djelatnost i trgovina
4. Zabavno rekreacijska djelatnost
5. Financijska djelatnost

#### **Članak 6.**

Plan davanja dozvola u lučkim područjima sadrži:

1. broj dozvole na pomorskom dobru
2. rok na koji se pojedina dozvola daje
3. dozvoljene djelatnosti na pomorskom dobru
4. sredstava za svaku pojedinu djelatnost koja se može obavljati na pomorskom dobru
5. broj sredstava kojim se djelatnost može obavljati na pomorskom dobru
6. lokacija na pomorskom dobru sa opisom, nazivom i oznakom/br. mikrolokacije gdje se obavlja predviđena djelatnost
7. grafički prikaz lokacija iz točke 6.

Tabelarni prikaz plana davanja dozvola u lučkim područjima:

BR. DOZ.	ROK DAVANJA	DJELATNOST	VRSTA SREDSTAVA	BR. SREDSTAVA	POZICIJA k.č.br.	OPIS MIKROLOKACIJE	BR. MIKROLOKACIJE
1	5 god.	iznajmljivanje plovila	prodajni pult	1	7107/1 KO Umag	1m2 luka Umag	7 UM
2	5 god.	iznajmljivanje plovila	plovila	15	1282/2 KO Umag	110m luka St.Maris	2 STM
3	5 god.	iznajmljivanje plovila	plovila	5	460/69 KO Savudrija	200m2 luka Kanegra	1 KNG
4	5 god.	izleti	plovilo	1	1282/2 KO Umag	4m luka St.Maris	1 STM
5	5 god.	izleti	prodajni pult	1	16 KO Novigrad	2m2 luka ND	2ND
6	5 god.	izleti	prodajni pult	1	16 KO Novigrad	2m2 luka ND	8ND
7	5 god.	izleti	reklamni pano'	4	16 KO Novigrad	1m2 luka ND	povremeno u Mandraču
8	5 god.	izleti	reklamni pano'	3	20 KO Novigrad	1m2 Porporela	povremeno u Porporeli
9	5 god.	izleti	prodajni pult	1	20 KO Novigrad	1m2 Porporela ND	1 ND
10	5 god.	izleti	reklamni pano'	1	16 KO Novigrad	1m2 luka ND	4 ND
11	5 god.	iznajmljivanje plovila	prodajni pult i plovila	1+3	7107/1 KO Umag	1m2 luka Umag	6 UM
12	5 god.	iznajmljivanje plovila	prodajni pult	1	7107/1 KO Umag	1m2 luka Umag	13 UM
13	5 god.	izleti	reklamni pano'	1	16 KO Novigrad	1m2 luka ND	6 ND
14	5 god.	iznajmljivanje plovila	reklamni pano'	1	7107/1 KO Umag	1m2 luka Umag	14 UM
15	5 god.	izleti	reklamni pano'	1	16 KO Novigrad	1m2 luka ND	9 ND
16	5 god.	izleti	reklamni pano'	1	16 KO Zovigrad	1m2 luka ND	3 ND
17	5 god.	izleti	reklamni pano'	1	16 KO Novigrad	1m2 luka ND	14 ND
18	5 god.	ugostiteljstvo	stolovi - terasa	2	16 KO Novigrad	2m2 luka ND	10 ND
19	5 god.	izleti	prodajni pult	1	16 KO Novigrad	1m2 luka ND	5 ND
20	5 god.	ugostiteljstvo	montažni objekt i terasa	1	20 KO Novigrad	160 m2 luka ND	11 ND
21	5 god.	iznajmljivanje plovila	reklamni pano'	1	16 KO Novigrad	1m2 luka ND	7 ND
22	5 god.	izleti	reklamni pano'	1	2312/1 KO Umag	1m2 luka Umag	1 UM
23	5 god.	izleti	reklamni pano'	1	2312/1 KO Umag	1m2 luka Umag	2 UM
24	5 god.	izleti	prodajni pult	1	2312/1 KO Umag	1m2 luka Umag	3 UM
25	5 god.	izleti	prodajni pult	1	2312/1 KO Umag	1m2 luka Umag	4 UM
26	5 god.	izleti	prodajni pult	1	7107/1 KO Umag	1m2 luka Umag	5 UM
27	5 god.	izleti	prodajni pult	1	7107/1 KO Umag	1m2 luka Umag	8 UM
28	5 god.	izleti	prodajni pult	1	7107/1 KO Umag	1m2 luka Umag	9 UM
29	5 god.	izleti	reklamni pano'	1	7107/1 KO Umag	1m2 luka Umag	10 UM
30	5 god.	izleti	reklamni pano'	1	7107/1 KO Umag	1m2 luka Umag	11 UM
31	5 god.	izleti	prodajni pult	1	7107/1 KO Umag	1m2 luka Umag	12 UM
32	5 god.	iznaj.plovila-izleti	reklamni pano'	1	2233/2 KO Umag	1m2 luka Umag	15 UM
33	5 god.	iznaj.plovila-izleti	reklamni pano'	1	2233/2 KO Umag	1m2 luka Umag	16 UM
34	5 god.	financijske djelatnosti	bankomat	1	2233/2 KO Umag	1m2 luka Umag	17 UM
35	5 god.	iznaj.plovila-izleti	reklamni pano'	1	2312/1 KO Umag	1m2 luka Umag	18 UM
36	5 god.	iznaj.plovila-izleti	prodajni pult	1	7107/1 KO Umag	1m2 luka Umag	19 UM
37	5 god.	iznaj.plovila-izleti	reklamni pano'	1	7107/1 KO Umag	1m2 luka Umag	20 UM
38	5 god.	iznaj.plovila-izleti	prodajni pult	1	7107/1 KO Umag	1m2 luka Umag	21 UM
39	5 god.	iznaj.plovila-izleti	reklamni pano'	1	7107/1 KO Umag	1m2 luka Umag	22 UM
40	5 god.	iznaj.plovila-izleti	reklamni pano'	1	7107/1 KO Umag	1m2 luka Umag	23 UM
41	5 god.	iznaj.plovila-izleti	reklamni pano'	1	7112 KO Umag	1m2 luka Umag	24 UM
42	5 god.	iznaj.plovila-izleti	reklamni pano'	1	7112 KO Umag	1m2 luka Umag	25 UM
43	5 god.	izleti	reklamni pano'	2	20 KO Novigrad	1m2 Mandrač	povremeno u Mandraču
44	5 god.	izleti	prodajni pult	1	20 KO Novigrad	1m2 Mandrač	15 ND
45	5 god.	izleti	reklamni pano'	2	20 KO Novigrad	1m2 Mandrač	povremeno u Mandraču
46	5 god.	izleti	reklamni pano'	1	20 KO Novigrad	1m2 Mandrač	povremeno u Mandraču

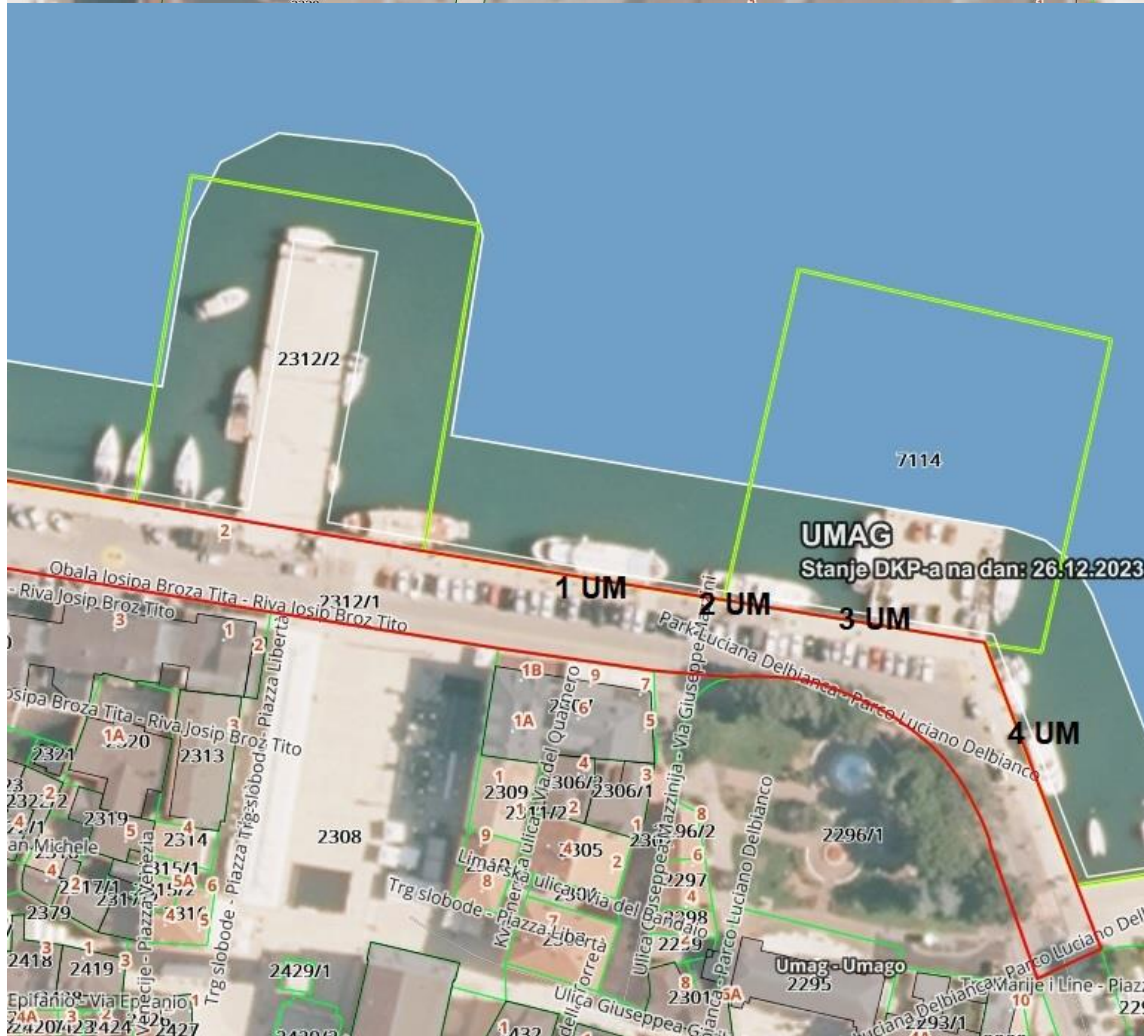
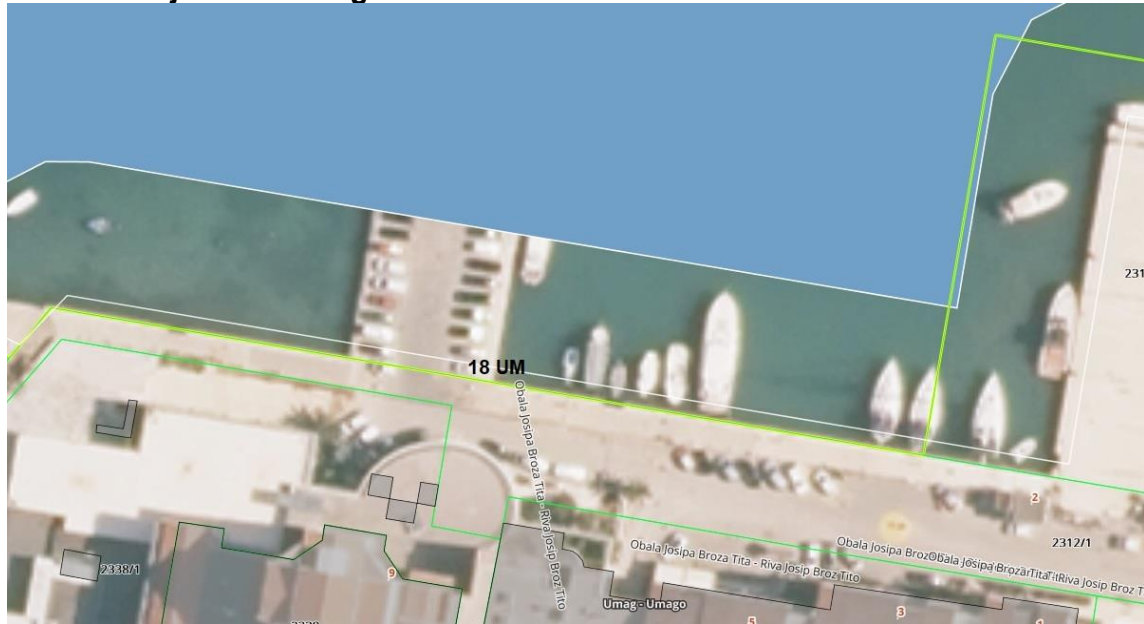
## Mikrolokacije u luci Novigrad



## Mikrolokacije u luci Stella Maris



# Mikrolokacije u luci Umag









## **Članak 7.**

Plan upravljanja lučkim područjem mora propisivati uvjete obavljanja djelatnosti temeljem dozvole na pomorskom dobru.

Uvjeti obavljanja djelatnosti za djelatnost iznajmljivanja plovila na vodomlazni pogon i vuče plovilom u svrhu zabave moraju uključivati:

1. dužnosti pridržavanja uvjeta sigurnosti plovidbe koje utvrđuje nadležna lučka kapetanija.
2. dužnost ne približavanja na udaljenost od 50 metara od zaštitne plutajuće brane uređene plaže, odnosno 150 metara od obale neuređene plaže
3. dužnost postavljanja i održavanja sigurnosnog koridora označenog plutajućim branama.
4. dužnost izmještanja plovila prije zalaska sunca iz mora
5. dužnost uklanjanja privremenog pontona prije zalaska sunca u slučaju da dozvola uključuje postavljanje privremenog pontona.

Uvjeti obavljanja djelatnosti za djelatnost ugostiteljsku djelatnost u beach baru, slastičarnici, pečenjarnici, objektu jednostavnih ugostiteljskih usluga iz kioska i objekt jednostavnih usluga u nepokretnom vozilu ili priključnom vozilu moraju uključivati:

1. obvezu priključka na vodovod i odvodnju, a ako te mogućnosti nema, obvezu postavljanja spremnika za vodu i odvodnju
2. sukladno posebnim propisima, sa ili bez prostora za usluživanje na otvorenom (terase), u kojem se pretežito pripremaju i uslužuju napici, uslužuju pića, a mogu se pripremati i usluživati ili samo usluživati topli i hladni sendviči, slastice i voće.
3. obvezu postavljanja kemijskog zahoda, jedan za žene i jedan za muškarce, svaki tlocrtno površine do 2 m<sup>2</sup>, koji u potpunosti mora biti ograđen prirodnim ili drugim prikladnim materijalom radi uklapanja u okoliša i vizualne skrivenosti kabina, ako u blizini lokacije gdje se djelatnost obavlja nema javnog zahoda
4. obvezu gradnje kioska i uređenje terase isključivo na izvornoj podlozi ili na montažno-demontažnom podestu, odnosno podnici postavljenoj na odgovarajuću potkonstrukciju koja leži na izvornoj podlozi pomorskog dobra.

## **V PLAN NADZORA OVLAŠTENIKA DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU**

### **Članak 8.**

Poslove nadzora provode lučki redari.

Lučki redari imaju ovlasti obavljanja nadzora propisane Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i Odlukom o redu na pomorskom dobru.

## **VI PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 9.**

Plan a stupa na snagu 8 (osam) dana od dana objave na mrežnim stranicama Lučke uprave.

KLASA: 007-01/23-01/059

URBROJ: 2163-1-14-02-23-5

28. prosinca 2023.god, Umag

**Predsjednik upravnog vijeća  
Županijske lučke uprave Umag – Noivgrad  
Autorita' portuale regionale di Umago - Cittanova  
Alen Luk**

## **OBRAZLOŽENJE**

### **I PRAVNA OSNOVA ZA DONOŠENJE AKTA**

- članak 71. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN RH br. 83/23-dalje:Zakon) propisuje obvezu lučke uprave da donese plan upravljanja lučkim područjem.
- odredba članka 16. Statuta Lučke uprave propisuju donošenje Statuta, Poslovnika, programa rada, finacijskog plana, ostale akte.

### **II OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU OVIM AKTOM**

Dana 29. srpnja 2023. godine na snagu je stupio novi Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama. U članku 71. spomenutog Zakona propisana je obveza Lučkih uprava za donošenje plana upravljanja lučkim područjem. Predmetni će Prijedlog plana upravljanja lučkim područjem sadržavati planirane aktivnosti na lučkom području, izvore sredstava za njihovu realizaciju, plan davanja dozvola u lučkom području i plan nadzora ovlaštenika dozvola unutar lučkog područja.

### **III UTJECAJ NA PRORAČUN**

Donošenje ovog akta nema utjecaja na financijski plan Lučke uprave.